

CỤC THADS TỈNH BÌNH THUẬN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HUYỆN HÀM TÂN

Số: 11 /TB-CCTHADS

Hàm Tân, ngày 08 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Quyết định số: 39/2023/QĐST - DS, ngày 25 tháng 10 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 96/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2023 và Quyết định số 161/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2023 về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Thông báo số 03/TB-THADS ngày 03 tháng 01 năm 2024 về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận đã thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản của ông Trần Mai Hoàng Bảo, địa chỉ: khu phố 1, thị trấn Tân Minh, huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận:

Tài sản thẩm định giá gồm:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 37462,1m² đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 29, tờ bản đồ số 37, tọa lạc tại: thôn 5, xã Tân Đức, huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 547031 do UBND huyện Hàm Tân cấp ngày 21/3/2014 cho hộ ông Nguyễn Ngọc Thanh, cập nhật biến động, chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Trần Mai Hoàng Bảo vào ngày 25/3/2022.

2. Tài sản gắn liền với đất gồm: 79 cây điều khoảng 20 năm tuổi; 04 cây dáng hương (03 cây đường kính khoảng 30 cm, 01 cây đường kính khoảng 10 cm); 17 cây mít khoảng 02 năm tuổi; 01 hồ chứa nước diện tích khoảng 600m².

Tính đến ngày 08/01/2024, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Tân, tỉnh Bình Thuận đã nhận được 02 (hai) hồ sơ về việc đề nghị được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản của Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu – Chi nhánh Bình Thuận, địa chỉ: Số 54 đường Lê Trọng Tấn, phường Phú

Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận và của Công ty cổ phần Thẩm định giá Trung Tín, địa chỉ: Số R41, đường D4, khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Qua xem đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan, đồng thời căn cứ các điều kiện khác theo quy định của pháp luật và Phụ lục 1 Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản (*Ban hành kèm theo quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự*), Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Tân nhận thấy Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu (98 điểm) có số điểm cao hơn so với Công ty cổ phần Thẩm định giá Trung Tín (95 điểm) và đáp ứng đủ các điều kiện, quy định của pháp luật, có năng lực, kinh nghiệm để được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Vì vậy, Chấp hành viên quyết định lựa chọn Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Tân thông báo để các bên được biết.

Nơi nhận:

- Công ty CPTV và TĐG Toàn Cầu;
- Công ty CP TĐG Trung Tín;
- Cục THADS tỉnh Bình Thuận (đăng công TTĐT);
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Viện KSND huyện Hàm Tân;
- Lưu HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Cao Ngọc Hoài